



120.000,00€

PISO EN VENTA EN CALLE VISTALEGRE

<https://finquestebe.com>

OPORTUNIDAD APARTAMENTO ALQUILADO EN VENTA. Apartamento de 30,23 m2 utiles Balcon exterior a la calle Apartamento un dormitorio Comedor - cocina Baño completo Parket Sin ascensor Superficie: 30,23 m² utiles Actualmente arrendado desde 25/04/2022 (contrato 5 años) Renta mensual 499 € (rentabilidad 4%) IBI 36,61€/trimestre. Comunidad 40€/mensuales Gastos Notario, Registro, ITP a cargo comprador Plusvalia a cargo vendedor. Características básicas: 35 m² construidos, 30 m² útiles 1 habitación 1 baño Balcón Segunda mano/buen estado No dispone de calefacción Planta 3ª exterior

- 1 dormitorio
- 1 Baño
- Piso
- Venta
- Buen estado
- 35 m²

Características

Tipo: Piso

Fecha de alta: Agregado hace 1 año

Superficie: 35 m²

Baños: 1 Baño

Precio por m²: 3.429,00€

Cédula habitabilidad: 2029

Consumo energético: G - 361 kWh/m² año

Categoría: Venta

Estado: Buen estado

Dormitorios: 1 dormitorio

Nivel del suelo: 3

Zona: El Raval / Ciutat Vella

Certificado energético: G

Emisiones energéticas: G - 90 kg CO₂/m² año

Servicios y características

Servicios y equipamiento: Balcón, Parquet